



الأخبار المحلية

- أعلنت الشركة العقارية السعودية "العقارية" عن الحصول على تسهيلات مصرفية (تمويل تجسيري) متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من بنك الجزيرة بقيمة ٤٠٠ مليون ريال لتمويل جزء من قيمة شراء أرض خام في شرق الرياض. وأوضحت الشركة في بيان لها، أن مدة التمويل ٣٦٠ يوم، مبنية أنه تم تقديم سند لأمر بمبلغ ٤٠٠ مليون ريال وتم رهن الأرض موضوع التمويل لصالح البنك كضمانات مقدمة مقابل التمويل. وبيّنت أنه تم سحب مبلغ ٣٨٢,٦٨ مليون ريال من قيمة التمويل أعلاه لسداد جزء من قيمة شراء الأرض المذكورة، فيما تم تمويل الجزء الآخر من قيمة الشراء من الموارد الذاتية للشركة. (تداول)
- أعلنت شركة الرياض المالية بصفتها المستشار المالي ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية في الطرح العام الأولي لشركة "علم" عن تحديد النطاق السعري لطرح الشركة بين ١١٣ ريالاً و١٢٨ ريالاً للسهم الواحد. وأضافت في بيان لها، أن فترة عملية بناء سجل الأوامر لشريحة المؤسسات تبدأ في يوم الأحد الموافق ٢٣ يناير ٢٠٢٢ وتنتهي في الساعة الثالثة مساءً من يوم الجمعة الموافق ٢٨ يناير ٢٠٢٢. (تداول)

- قال خليل النمري، المتحدث الرسمي لصندوق التنمية الصناعية، إن الصندوق يعتزم خلال العام الجاري إطلاق وتحديث عدد من المنتجات الجديدة من برامج الدعم لزيادة نسبة تحفيز القطاع الخاص للاستثمار في القطاعات المستهدفة. وأوضح النمري، وفقاً لما أوردت صحيفة "الاقتصادية"، أن من بين المنتجات التمويلية التي يتم العمل على تحديثها خلال العام الجاري هو برنامج منتج "تمويل سلاسل الإمداد" لجعله أكثر استقطاباً لعدد كبير من المستثمرين. (أرقام)

- وافق مجلس إدارة شركة المراكز العربية الخميس الماضي على استقالة الرئيس التنفيذي للشركة فيصل بن عبدالله الجديعي من منصبه اعتباراً من تاريخ ٣١ يناير ٢٠٢٢، والتي جاءت بناءً على طلبه لأسباب شخصية. وأوضحت الشركة في بيان لها، أن المجلس وافق على تكليف العضو المنتدب محمد رفيق مراد بمهام الرئيس التنفيذي للشركة اعتباراً من تاريخ ٠١ فبراير ٢٠٢٢ وحتى إشعار آخر. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم الخميس الماضي على ارتفاع بنسبة ٠,٣٪ وبمقدار ٣٠,٨ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٢,٢٩١,٠ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٦,٧ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٦,٩ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٣٪ ليغلق عند ٢٦,٠٧٠,٨ نقطة، وسط تداولات بلغت ١٧٩,٨ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الخدمات التجارية والمهنية" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ١,٠٪ تلاه قطاعي "الرعاية الصحية" و "الإتصالات" بنسبة ١,٠٪ و ٠,٧٪ على التوالي. فيما كان قطاع "الاستثمار والتمويل" الأكثر انخفاضاً بنسبة ١,٠٪، تلاه قطاعي "الإعلام والترفيه" و "السلع طويلة الأجل" بنسبة ٠,٧٪ لكل منهما.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربح الرابع ٢٠٢١	الربح الربع ٢٠٢١	تغير سنوي (%)	الربح الثالث ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
المراعي	٢٨٦,٥	٣٣٥,٩	١٤,٧-	٤٠٩,١	٣٠,٠-
سدافكو*	٥٤,٦	٦٤,٢	١٥,٠-	٥٣,٧	١,٦

*نتائج الربع الثالث من العام ٢٠٢٢ للسنة المنتهية في مارس

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
نماء للكيماويات	٤١,٥٠	٥,٩
ميكو	٥٠,٩٠	٤,٠
صدر	٨٣,٩٠	٣,٧
أسترا الصناعية	٤٣,٠٠	٣,٤
السعودي الفرنسي	٥٠,٨٠	٣,٢

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
ينساب	٧٠,٠٠	٢,٦-
الخريف	١١١,٢٠	٢,٣-
الخليج للتدريب	١٩,٨٠	٢,٠-
أبو معطي	٤٣,٢٠	١,٩-
مجموعة الحكير	١٨,٤٠	١,٩-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٢,٢٩١	١٢,٢٩١	١٢,٢١٨	٠,٣	٨,٩
نمو	٢٦,٠٧١	٢٦,٤١٠	٢٥,٩٨٣	(٠,٣)	٠,٤

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٥,٠
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٦
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٠
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٩,٩

المصدر: أرقام * باستثناء أرقام

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٧١٨	٠,٣	٣,٧	٢١,٥
المواد الأساسية	٧,٩٨٨	(٠,٢)	٨,٨	٢٠,٥
السلع الرأسمالية	٨,٠٤٣	٠,٦	٦,٦	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٥٠٥	١,٠	١,٤	سالب
النقل	٥,٦٤٢	٠,٠	٧,٨	سالب
السلع طويلة الأجل	٦,٦٨٢	(٠,٧)	٥,٢	٤٩,٤
الخدمات الاستهلاكية	٥,٠٠٢	٠,٦	٧,٨	سالب
الإعلام	٢٧,٥٥٩	(٠,٧)	١٨,٥	٤٤,٨
تجزئة السلع الكمالية	١٠,١٠٤	(٠,٢)	٢,٦	٣٨,٠
تجزئة الأغذية	٩,٣٩٢	٠,٣	٣,٠	٣٦,٣
إنتاج الأغذية	٥,٠٦٨	(٠,١)	٤,٨	٣٩,٧
الرعاية الصحية	٧,٨٥٧	١,٠	٧,٤	٤١,٥
الأدوية	٥,٤٤٩	(٠,٧)	٥,٠	عالي
البنوك	١٣,٦٧٠	٠,٥	١١,٩	٢٤,٨
الاستثمار والتمويل	٧,٧٤٢	(١,٠)	١٣,٤	٤٩,٣
التأمين	٦,١١٢	٠,٢	٢,٠	٤٩,٨
الاتصالات	٧,٨٢١	٠,٧	٧,٥	٢٢,٦
المرافق العامة	٦,٤٥٣	(٠,٦)	٨,٨	٩,٣
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٧٢٩	٠,٤	٢,٥	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٢٩١	٠,٢	٣,٨	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٣١,٠٠١	٠,٢	٨,٢	٣٦,٢

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٢,٢٠٤	١٢,٠١٣	١١,٦٥٨	٦,٩٤

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
-	-	-
٤٠,٣	٩٥٢,٩	١,٨١٦,٣

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٥٠,٤٠	٠,٠
الأهلي	٧٤,٠٠	٠,١-
أرامكو السعودية	٣٦,٨٥	٠,٤
سابك	١٢٦,٤٠	٠,٢-
اس تي سي	١٢٢,٠٠	٠,٨



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر كل من دبي وأبو ظبي ومصر على ارتفاع بنسبة ١,٣٪ و ٠,٣٪ و ٠,١٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشر كل من قطر والكويت على انخفاض بنسبة ٠,٨٪ و ٠,٢٪. وأغلق مؤشري عمان والبحرين على انخفاض بنسبة ٠,١٪ لكل منهما.
- شهدت "وول ستريت" موجة زعر، بعد التراجع الحاد في مؤشر ناسداك، ما حمل المستثمرين على التساؤل إن كانت الأسواق ستكتفي بعملية تصحيح أم أنها مقبلة على انكماش طويل، يحمل مخاطر للاقتصاد وإدارة الرئيس جو بايدن. كما انهار مؤشر ناسداك لشركات التكنولوجيا بأكثر من ١٥ في المائة عن آخر رقم قياسي سجله في منتصف نوفمبر، ما يضعه بشكل مؤكد في هامش التصحيح، مسجلا أسوأ شهر له منذ أكتوبر ٢٠٠٨ في ظل الأزمة المالية. (الاقتصادية)
- قال جابريل مخلوف عضو المجلس الحاكم للبنك المركزي الأوروبي، إن التضخم لا بد أن يتراجع في ٢٠٢٢ نظرا لانحسار العراقل أمام سلاسل الإمداد وتراجع أسعار الطاقة رغم أنه من المرجح أن يظل عند أكثر من ٢ في المائة في منطقة اليورو لبقية العام. وقال مخلوف، إنه لا يتوقع أن يرفع البنك المركزي الأوروبي معدلات الفائدة في ٢٠٢٢، رغم أنه يجب على صناع السياسات "المراقبة عن كثب". (الاقتصادية)
- حققت أسعار النفط الخام خامس مكسب أسبوعي على التوالي، وربح خاما القياس العالميان- برنت والأمريكي- ٢ في المائة في الأسبوع الماضي، بينما ارتفعت أسعار النفط بنحو ١٠ في المائة منذ بداية العام الجاري بسبب المخاطر الجيوسياسية خاصة أزميتي أوكرانيا والشرق الأوسط، إضافة إلى مخاوف شح وانقطاع الإمدادات النفطية (الاقتصادية)
- كلفت أزمة جائحة كورونا وكالة التوظيف الاتحادية الألمانية نحو ٥٢ مليار يورو حتى الآن. وبالمقارنة، فإن الأزمة المالية العالمية التي حدثت خلال ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ ابتلعت ١٩ مليار يورو من خزائن الوكالة التي تتخذ من مدينة نورنبرج مقرا لها. وأكدت كريستيانه شونفيلد رئيسة الشؤون المالية لوكالة التوظيف الاتحادية الألمانية أن الوكالة ستحتاج إلى وقت طويل لتكوين احتياطي مرة أخرى لدرء أي أزمة مستقبلية بعد أعوام جائحة كورونا. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٥,٧	٠,٢	٠,٢	٠,٢
اليورو	١,١٣	٠,٣	٠,٥	٠,٥
الين الياباني	١١٤,١	٠,٢	٠,٩	٠,٩
الجنيه الاسترليني	١,٣٦	٠,١	٠,٥	٠,٥
اليوان الصيني	٦,٣٤	٠,١	٠,٢	٠,٢
الروبية الهندية	٧٤,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الدينار الكويتي	٠,٣٠	٠,٠	٠,١	٠,١
الريال العماني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	١٥,٧٢	٠,٤	٠,٤	٠,٤

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٢٤ يناير	أنابيب الشرق المتكاملة للصناعة	بداية اكتتاب
٢٥ يناير	سدافكو	صرف أرباح نقدية
٢٥ يناير	أنابيب الشرق المتكاملة للصناعة	نهاية اكتتاب
٢٦ يناير	العقارية	جمعية عمومية عادية
٢٧ يناير	تشب العربية	جمعية عمومية عادية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٢١٠	١,٣	٠,٤	٠,٤	٢٠,٠
أبو ظبي	٨,٧٠٦	٠,٣	٢,٦	٢,٦	٢١,٠
الكويت	٦,٠٦١	٠,٢	٣,٠	٣,٠	٩,٨
قطر	١٢,٥١٢	٠,٨	٧,٦	٧,٦	١٥,٩
عمان	٤,٢٣٦	٠,١	٢,٦	٢,٦	١٠,٩
البحرين	١,٨١٣	٠,١	٠,٩	٠,٩	١٠,٣
مصر	١١,٧٣٢	٠,١	١,٨	١,٨	٧,٩

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٤,٢٦٥	١,٣	٥,٧	٥,٧	١٩,٠
أمريكا (Nasdaq 100)	١٤,٤٣٨	٢,٧	١١,٥	١١,٥	٣٥,٢
أمريكا (S&P 500)	٤,٣٩٨	١,٩	٧,٧	٧,٧	٢٤,٠
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٤٩٤	١,٢	١,٥	١,٥	١٨,٠
ألمانيا (DAX 30)	١٥,٦٠٤	١,٩	١,٨	١,٨	١٥,١
فرنسا (CAC 40)	٧,٠٦٩	١,٧	١,٢	١,٢	٢١,٤
اليابان (Nikkei 225)	٢٧,٥٢٢	٠,٩	٤,٤	٤,٤	١٥,٦
روسيا (MICEX)	٣,٤٣٩	٢,٢	٩,٢	٩,٢	٦,٥
هونغ كونج (HIS)	٢٤,٩٦٦	٠,١	٦,٧	٦,٧	١٠,٠
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٨٣٤	١,٠	٤,٨	٤,٨	١٣,١
الصين (SHCOMP)	٣,٥٢٣	٠,٩	٣,٢	٣,٢	١٥,١
استراليا (ASX 200)	٧,١٧٦	٢,٣	٣,٦	٣,٦	٢٢,٣
الهند (Sensex)	٥٩,٠٣٧	٠,٧	١,٣	١,٣	٢٧,٠
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٤٤	٠,٩	١,٠	١,٠	١٤,٢
عالمي (MSCI)	٣,٠٢٥	١,٩	٦,٤	٦,٤	٢١,٦

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨٨,٦	١,١	١١,٩	١١,٩
خام برنت (برميل)	٨٧,٩	٠,٦	١٣,٠	١٣,٠
خام غرب تكساس (برميل)	٨٥,١	٢,٠	١٣,٢	١٣,٢
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٤,٠	٥,٢	٧,٢	٧,٢
الذهب (اونصة)	١,٨٣٥,٤	٠,٢	٠,٣	٠,٣
الفضة (اونصة)	٢٤,٣	٠,٧	٤,٢	٤,٢
الحديد (طن)	١,٤٢٥,٠	٠,٩	٠,٧	٠,٧
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٧٦٠,٠	١,٦	١١,١	١١,١
القمح	٧٨٠,٠	١,٣	١,٢	١,٢
حبوب الذرة	٦١٦,٣	٠,٩	٣,٩	٣,٩
سكر (باوند)	١٨,٩	٠,٢	٠,١	٠,١
بودرة الحليب (يورو/ طن مئري)	٣,٥١٨,٠	٠,٩	٤,٥	٤,٥

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,٢٥٨	٠,١	٥,٠	٠,٠
السعودية (SAIBOR)	٠,٩٥٠	٠,٩	٣,٦	٠,٠
الإمارات (EIBOR)	٠,٤١٤	٠,٠	٥,٠	٠,٠
قطر (QIBOR)	١,١٥٠	٠,٠	٢,٥	٠,٠
البحرين (BHIBOR)	١,٥٦٧	٠,٠	٥,٠	٠,٠

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر م/ع/م غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ٢١ يناير ٢٠٢٢



تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح أفق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.